

Dades generals polígon Can Singla (SUPi 1)

Ubicació:

Situat al sud-est d'Olesa de Montserrat

Any de creació:

1993

Finalització desenvolupament urbanístic:

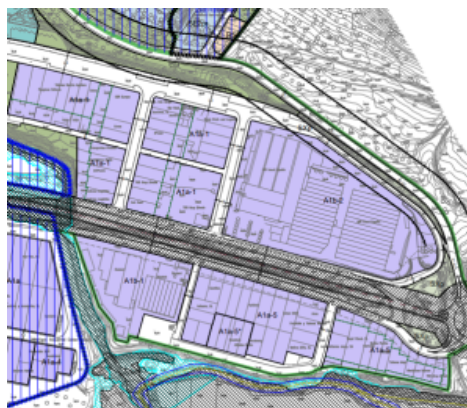
1996/2002

Superfície polígon:

15,88 ha

Coordenades:

lat 41° 32' 14" N long 1° 54' 19" E



Dades urbanístiques

Qualificació del sòl:

Sòl urbà consolidat

Ús principal:

Industrial

Regulació subzona A1a1 Industrial

entremitgeres:

Parcel·la mínima: 450 m² Façana mínima: 13 m.

Altura màxima: 12,50 (PB+1P)

Regulació subzona A1a5 Industrial

entremitgeres:

Parcel·la mínima: única parcel·la indivisible, integrada per dos edificis industrials i un espai d'ús comú format per la vialitat interna i l'aparcament de superfície

Altura màxima: 12,50 m (PB+2P)

Normativa específica àmbit A1a-5*

Regulació subzona A1b1 Industrial

aïllada:

Parcel·la mínima: 2.000 m² Façana mínima: 30 m.

Altura màxima: 12,50 (PB+2P)

Regulació subzona A1b2 Industrial

aïllada:

Parcel·la mínima: 26.088 m² (única parcel·la, divisible)

Altura màxima: 12,50 (PB+2P)

Infraestructures i serveis

Aigua, electricitat, telecomunicacions (telefonía/ADSL/fibra òptica), enllumenat exterior, clavegueram. Neteja i manteniment, recollida de residus, vigilància, deixalleria municipal, restauració.

Accessos i comunicació

Estació de ferrocarril (FGC): 2 km Parada de bus: 650 m Aeroport de Barcelona: 35 km
Port de Barcelona: 38 km Autovia A-2: 6 km

Sectors d'activitat

