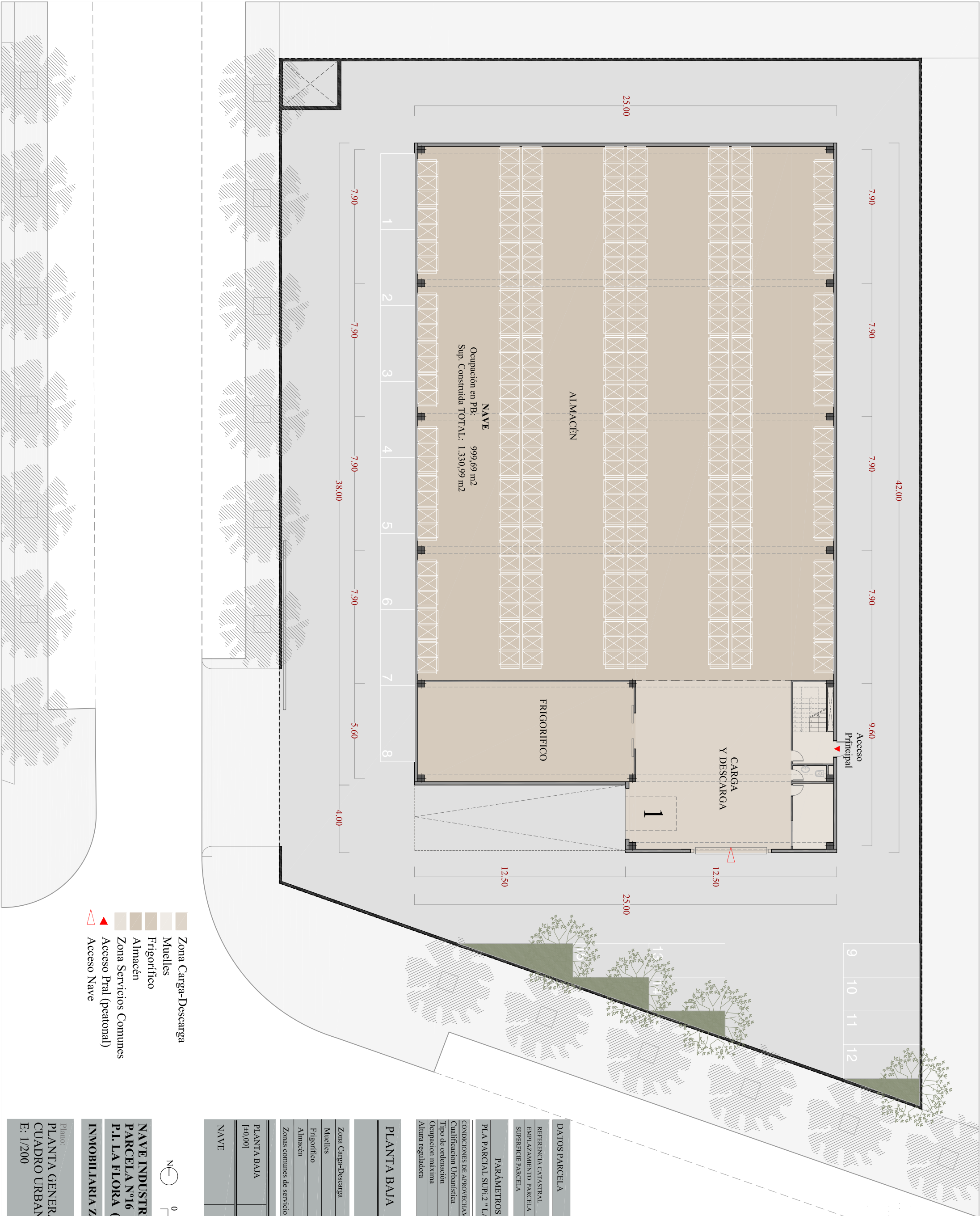




NAVE INDUSTRIAL
Parcela Nº 16
Pol.Ind. La Flora
08640 Olesa de Montserrat
Barcelona

Noviembre 2019

INMOBILIARIA ZAMA, S.A.



- Zona Carga-Descarga
- Muelles
- Frigorífico
- Almacén
- Zona Servicios Comunes
- Acceso Pral (peatonal)
- Acceso Nave

DATOS PARCELA

REFERENCIA CATASTRAL	6701309DF0060590001YW
EMPLAZAMIENTO PARCELA	P. I. LA FLORA- PARCELA Nº16
SUPERFICIE PARCELA	2.110,72 m2

PARÀMETROS BÁSICOS DEL PLANEAMIENTO

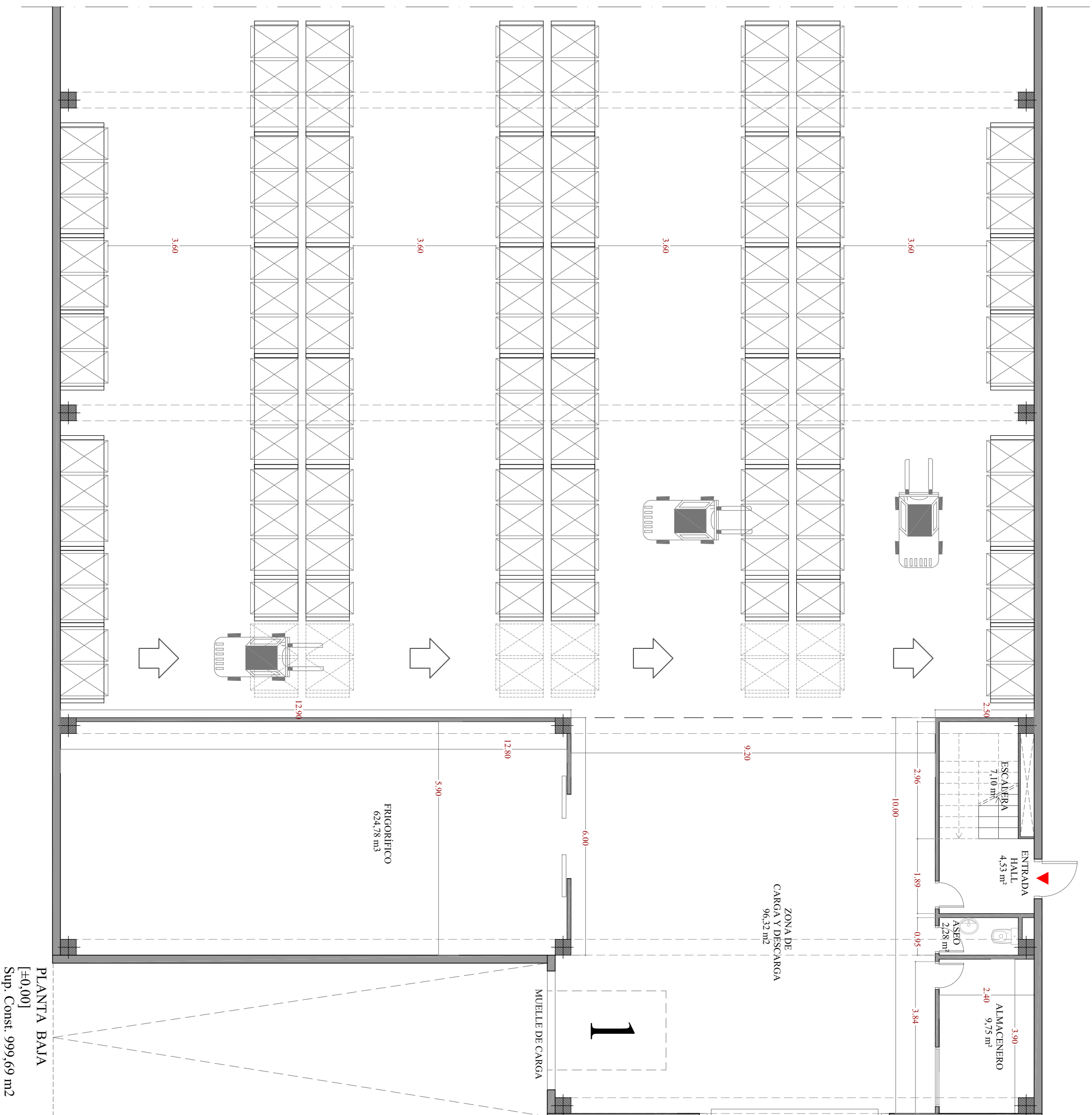
PLA PARCIAL SUP.2 " LA FLORA-FOU" - OLESA DE MONTSERRAT	
CONDICIONES DE APROVECHAMIENTO	Pla Parcial
Calificación Urbanística	Proyecto Industrial aislada (7C)
Tipo de ordenación	Edificación aislada
Ocupación máxima	80 % (1688,00 m2) 999,66 m2 (47%)
Altura reguladora	10,50 m

PLANTA BAJA

[cota: ±0,00]

Zona Carga-Descarga	96,32 m2	Sup. Const. [m2]
Muelles	1 Unidad	
Frigorífico	624,78 m3	
Almacén	795 m2	
Zonas comunes de servicio	27,54 m2	
PLANTA BAJA		
[±0,00]	999,69 m2	
NAVE	1.330,99 m2	

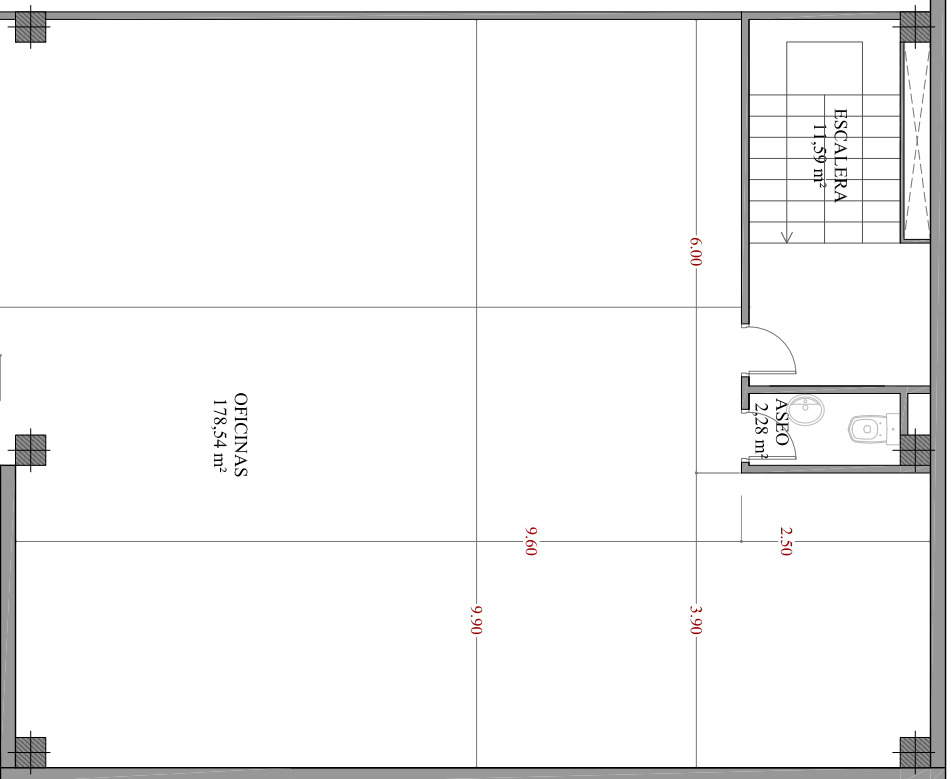
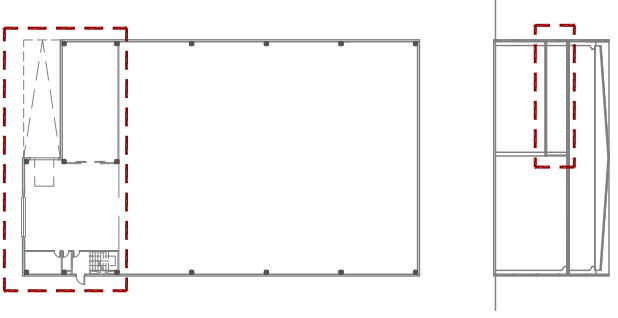




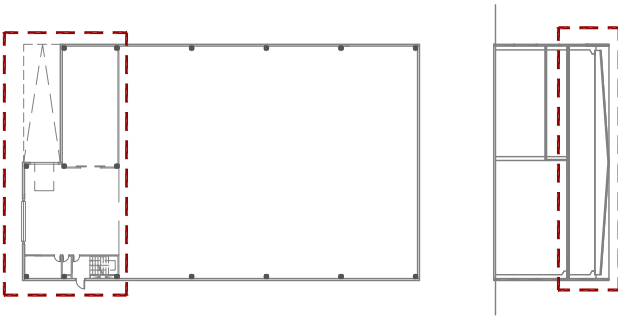
NAVE INDUSTRIAL
PARCELA N°16
P.L. LA FLORA (Olesa de Montserrat)
INMOBILIARIA ZAMA, S.A.



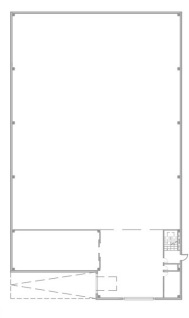
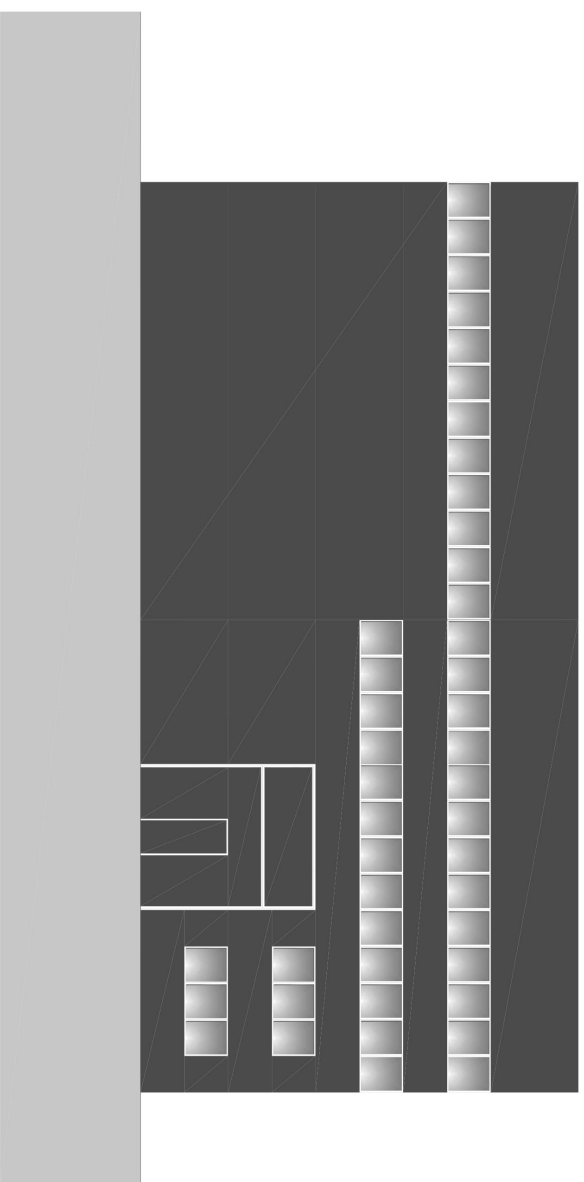
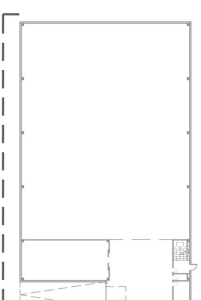
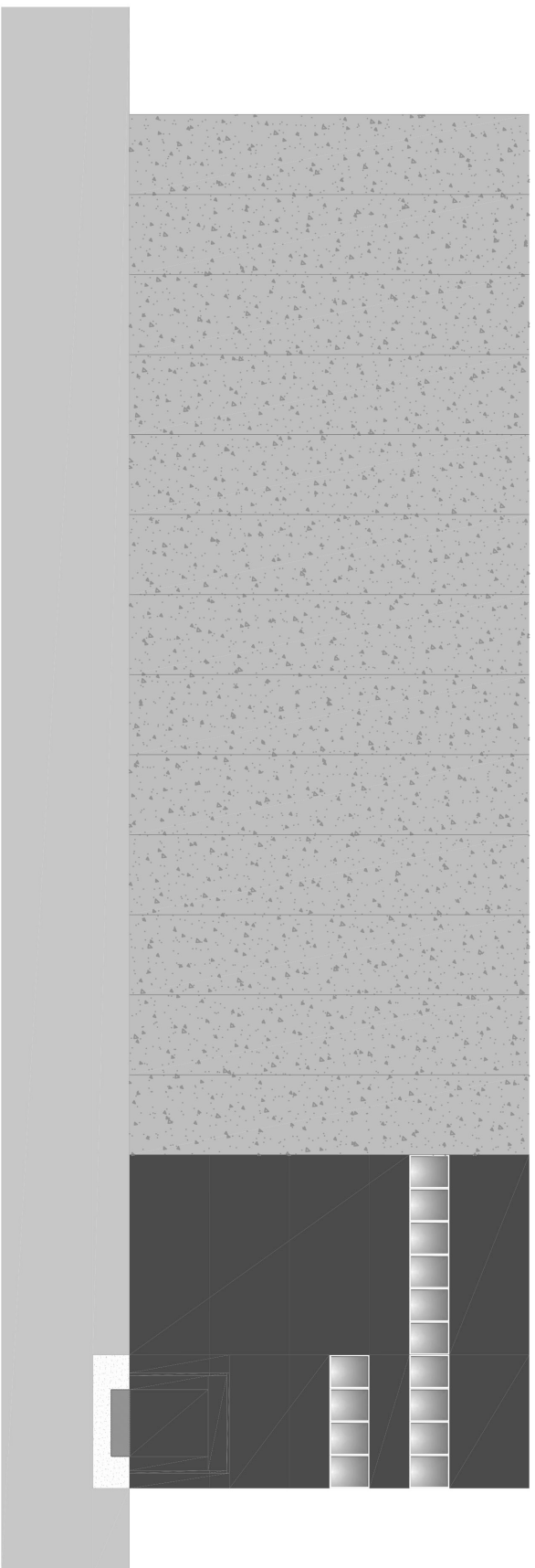
PLANTA ALTILLO
[+5,10]
Sup. Const. 126,30 m²



PLANTA PRIMERA
[+8,00]
Sup. Const. 205,00 m²



NAVE INDUSTRIAL
PARCELA N°16
P. I. LA FLORA (Olesa de Montserrat)
INMOBILIARIA ZAMA, S.A.



FACHADA 2

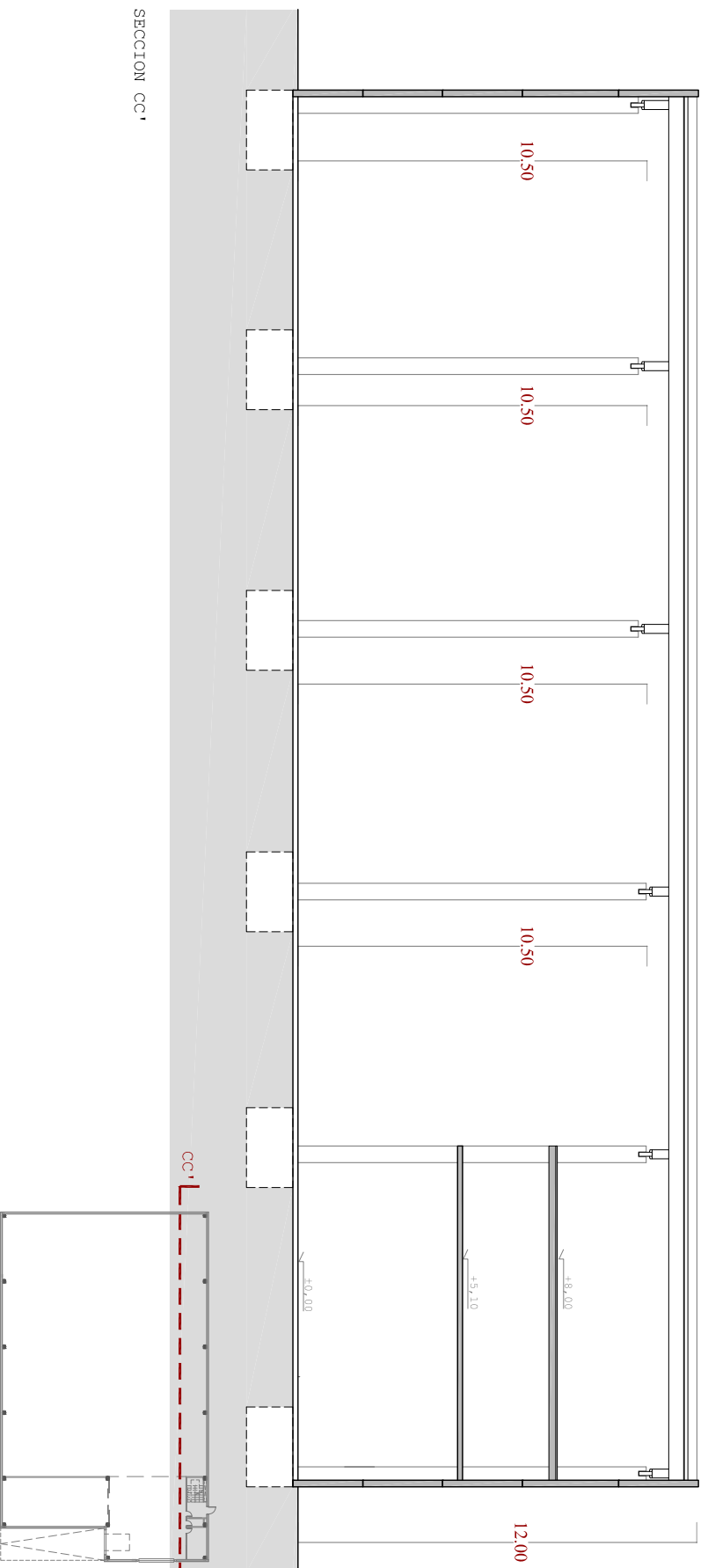
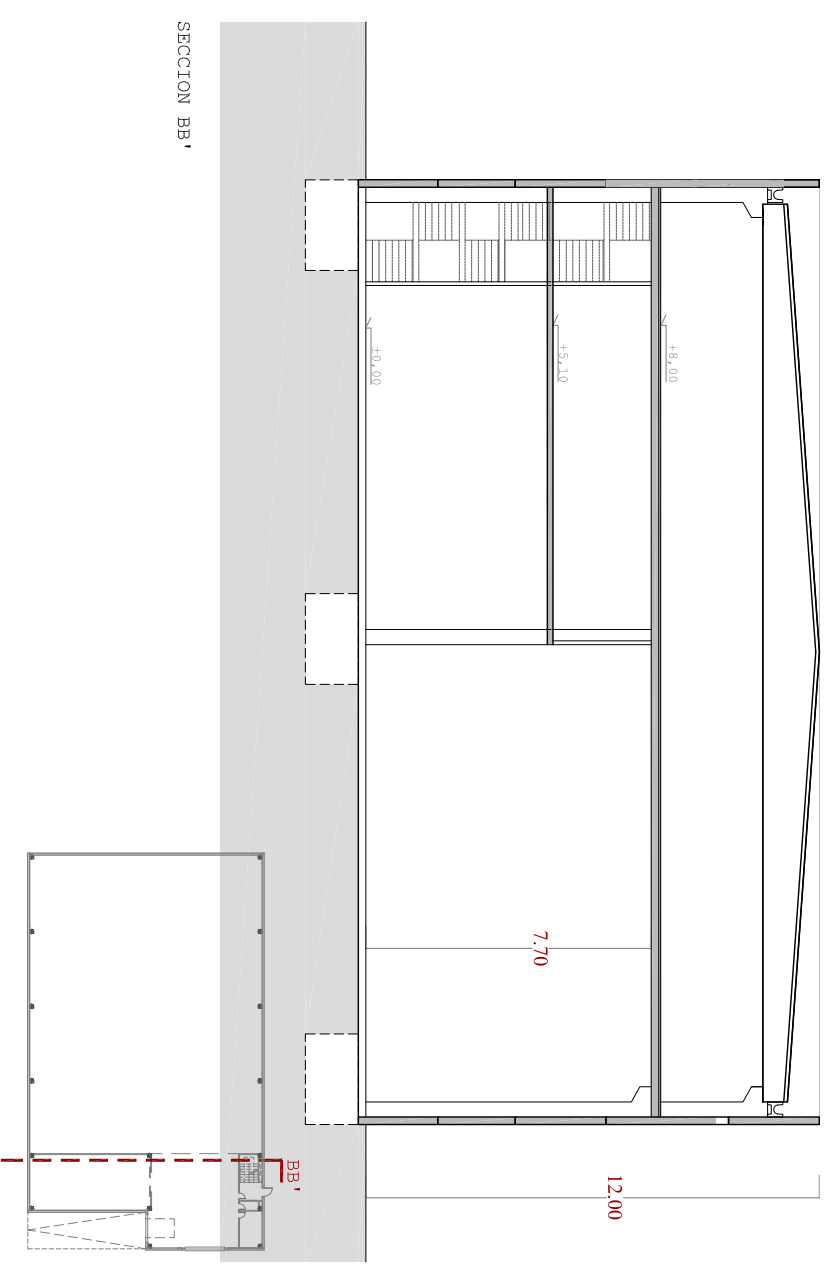
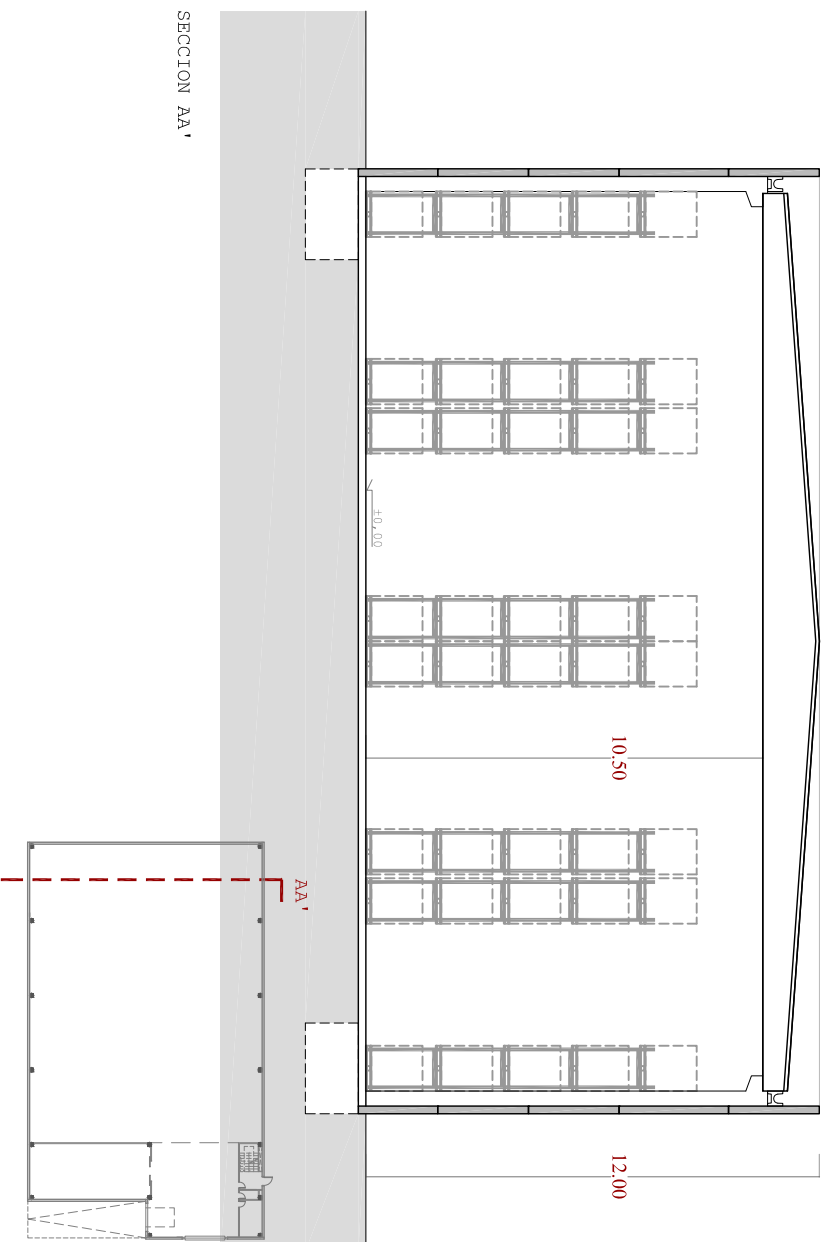
0 1 3 5m

NAVE INDUSTRIAL
PARCELA N^o16
P.I. LA FLORA (Olesa de Montserrat)
INMOBILIARIA ZAMIA, S.A.

Plano
 FACHADAS
 E: 1/150

Noviembre 2019

A-04



NAVE INDUSTRIAL
PARCELA N°16
P.L. LA FLORA (Olesa de Montserrat)
INMOBILIARIA ZAMA, S.A.

Plano:
SECCIONES

E: 1/200

Noviembre 2019

A-05